

济南省级以上开发区合作机会清单

序号	开发区	项目名称	项目内容及规模	投资体量 (亿元)	合作领域及投资机会	联系电话 电子邮箱
1	明水经济技术开发区	中国重汽汽车制造配套产业园	中国重汽是我国最大的重型汽车生产基地，连续19年位居国内重卡行业出口首位。中国重汽汽车制造配套产业园现有济南商用车、发动机厂、变速箱厂、动力公司成型厂、轻卡制造部、传动轴、专用车等重汽集团主要整车和零部件生产单位。	100	汽车产业链年销售收入达到700亿元，建设千亿级汽车产业城。重点围绕中国重汽引入上下游配套企业，积极引进汽车三电、材料、改装等相关企业。	联系电话： 0531—83328866 电子邮箱： kfqtcbb@jn.shandong.cn
2	明水经济技术开发区	济南刁镇化工产业园	济南刁镇化工产业园是济南市体量最大的省级综合化工园区，目前已形成基础化工原料、先进高分子结构材料和精细化工、高性能氟材料、高性能涂料、生物化工为主导的5个产业集群。	150	重点招引新能源材料、电子化学品、高分子材料及其他精细化工类项目。	
3	明水经济技术开发区	山东大学龙山校区（创新港）	占地约7800亩，总投资432亿元，总建筑面积500万平方米。拥有物质科学学科群、智慧工程与智能建造学科群、变革性绿色结晶能源学科群、智能科学与信息技术学科群等集群，涉及生物医药、人工智能、晶体材料、信息技术等领域。	432	重点引进科技型、创新型、总部型企业。	
4	莱芜高新区	山东重工（济南莱芜）绿色智造产业城	山东重工（济南莱芜）绿色智造产业城位于山东省济南市莱芜高新区，规划总占地面积30.52平方公里，主要布局智能网联（新能源）重卡、智能叉车、乘用车等整车整机项目及汽车检测中心、综合试验场等平台项目，并招引上下游高端配套企业入驻，着力构建“汽车零部件+整车+物流”全产业链条。目前，重卡、叉车2大整车已建成投产，汽车检车中心已开工建设，13个配套企业已入驻。	1535	1、诚邀汽车零部件等高端装备制造企业前来投资建厂；2、诚邀汽车产业链上下游配套企业前来投资建厂；3、诚邀合作伙伴前来投资兴建道路、绿化等基础设施建设配套。	联系电话： 15163408757 电子邮箱： lwgxzsej@jn.shandong.cn
5	莱芜高新区	鲁中国际生物谷	位于济南市莱芜高新区，规划面积2271亩，建筑面积198.7万平方米，分三期建设：一期产业孵化园，占地991亩，共建设科研、专家公寓、标准厂房67万平方米，现已入驻企业44家。二期产业加速器，占地100亩，总规划面积10万平方米，主要建设12幢标准车间，打造中试加速器基地，集中建设中试和产业化公共服务平台，重点承接国内外高校、科研院所及科研企业成果中试转化任务。该项目已于2023年1月份开工建设，计划年底前投入使用。三期药械OEM超级工厂，占地1180亩，规划面积120万平方米，重点建设标准化厂房，计划下半年开工建设，建成后将成为中国北方最大的MAH药械产业化基地、医美产品OEM基地和未来食品产业化基地。	60	招引生物医药与大健康产业方向的企业。	
6	莱芜高新区	不锈钢与新材料产业基地	总建设用地面积约620亩，规划总建筑面积约为354716平方米，总投资约40亿元，主要建设不锈钢产品生产、检测车间、生产配套用房、智能环卫产业区、特种合金紧固件区、粉末冶金还原铁粉区、先进金属制品深加工区、不锈钢刹车盘生产区、仓库、办公楼、宿舍等生产配套，计划分A、B、C区建设。	40	不锈钢产品、检测车间、智能环卫产业、特种合金紧固件、粉末冶金还原铁粉、先进金属制品深加工、不锈钢刹车盘生产。	

济南省级以上开发区合作机会清单

序号	开发区	项目名称	项目内容及规模	投资体量 (亿元)	合作领域及投资机会	联系电话 电子邮箱
7	莱芜高新区	电子商务产业园	位于济南市莱芜高新区，占地约25亩，总建筑面积64560.96平方米。其中：地下两层为车库及设备用房，建筑面积20577.82平方米；地上20层，建筑面积44059.53平方米。该园区定位为智慧云商、物联网开发等新业态新模式项目的创业乐园和生态基地。	3	大金融合作领域:1、商业银行、证券、保险等金融和类金融机构龙头企业;2、具有投融资经验的投行、基金公司等龙头企业;3、科技金融、绿色金融、数字金融领域龙头企业;4、优质的信托投资公司、金融资产管理公司、金融租赁公司和部分财务公司总部等。	联系电话: 15163408757 电子邮箱: lwgxzsej@jn.shandong.cn
8	莱芜高新区	中关村信息谷创新示范基地	中关村信息谷创新示范基地位于长江大街以北、井冈山路以西，总用地面积约216亩，总建筑面积111223平方米，其中地上建筑面积108486平方米，地下建筑面积2736.53平方米。该基地共有16个单体，4#、10#、16#钢结构楼座均为单层厂房，功能为机械设备的装配车间;1#楼为高层厂房，2#、3#、7#、8#、9#楼为多层厂房;5#、6#楼为多层建筑，主要功能为厂区配套宿舍及餐厅，整个项目是集高新技术生产以及生活配套为一体的多功能产业园。	7	智能制造产业方面:1、车辆感知、车辆信息传输、车辆决策、车辆执行、智道路基础设施等智能车产业优质企业及机构;2、车载芯片、电子系统、动力电等新能源汽车产业链上优质企业和机构3、机器人本体制造、关键零部件制造等机器人产业链优质企业及科研机构。	
9	莱芜高新区	瑞青科技产业园	瑞青科技产业园位于莱芜高新区天山路以东、钱塘江大街以南;一期用地面积46624m ² (约69.9亩),规划建设3座车间,二期用地面积107720m ² (约161.6亩),规划建设4座车间及连廊。该园区发展方向为轨道交通空调压缩机设备制造。	5	智能制造产业方面:1、车辆感知、车辆信息传输、车辆决策、车辆执行、智道路基础设施等智能车产业优质企业及机构;2、车载芯片、电子系统、动力电等新能源汽车产业链上优质企业和机构3、机器人本体制造、关键零部件制造等机器人产业链优质企业及科研机构。	
10	莱芜高新区	创微医疗科技产业园	创微医疗科技产业园位于珠江大街与泰山路的交界处，占地约63.5亩，总建筑面积约41932.9平方米。该产业园主要服务内容是医疗器械研发生产，为企业提供研发基地和医疗设备共享平台。	3	医疗产业领域:1、诊断检验装备、治疗装备、监护与生命支持装备、中医诊疗装备、妇幼健康装备、保健康复装备、有源植入器械;2、医药制造:制药、医疗器械制造、体外诊断试剂制造等,涉及药品研发、生产、销售等环节;3、生物技术:生物制品研发、生产、应用等环节,如基因工程药物、细胞治疗技术等。	
11	莱芜高新区	莱高·万虹广场项目	项目位于凤凰路以西、汇源大街以北，占地面积33.64亩，容积率1.8<地上<3.0，地下<1.5，建筑密度<40%，绿地率>20%，总建筑面积约9.8万平方米，其中地上面积6.7万平方米，地下总建筑面积3.1万平方米，主要建设19层塔楼及6层大型购物中心和地下商超。	10	招引高端酒店等优质配套运营商，打造特色电竞版块，建设莱芜高新区地标性商业综合体。	

济南省级以上开发区合作机会清单

序号	开发区	项目名称	项目内容及规模	投资体量 (亿元)	合作领域及投资机会	联系电话 电子邮箱
12	莱芜高新区	新材料产业园项目	项目位于凤凰南路以东、衡山路以西、长江大街以北，总用地面积约429亩，分为南北两地块，均为建设用地。北侧地块为二期用地，占地面积约347亩，一期已建成5个车间，总建筑面积约94404.45平方米；南侧地块为二期用地，用地面积约82亩。标定位打造总投资约30亿元、税收10亿元的高端新材料产业园，可通过引进高精尖项目，吸引上下游企业，形成以龙头企业为引，上下游企业全“链条式”新型产业园区。	30	引进高精尖项目，吸引上下游企业，形成以龙头企业为引，上下游企业全“链条式”新型产业园区。	联系电话： 15163408757 电子邮箱： lwgxzsej@jn.shandong.cn
13	莱芜高新区	赢城智能制造产业园	项目位于凤城街道泰达路以东、凤城西大街以北、朝阳路以西，总占地面积292亩，总建筑面积约32万平方米，建设23幢标准研发厂房，4幢轻型厂房，2幢物流仓库，1幢研发中心及3幢职工宿舍，厂房承重为800公斤每平方米。	12	项目以智能制造为主要发展方向，重点引进人工智能、汽车零部件、精密机械、装备制造等产业。	
14	槐荫经济开发区	海那城总部经济区二期项目	项目地址： 济南市槐荫区美里路777号。 投资主体： 项目由海那集团投资建设，是海那城中的独栋办公楼，集办公展览、仓储于一体，是中国第四代总部独栋样板。 招商面积： 总部二期项目占地145亩，总建筑面积8.8万平方米，共57栋楼。 功能区域： 功能型总部经济区、国家级孵化器。商墅共三层半，一层层高4.5米，二层以上层高3.6米；两栋仓储现房一层层高7.2米，二层层高4.2米；在建期房每层层高均为7.5米。	5	合作方向：重点引进区域总部、商务办公等企业。	
15	槐荫经济开发区	德迈国际信息产业园项目	项目地址： 济南市槐荫区美里东路3000号。 投资主体： 由德迈国际实业投资建设，是全国唯一一个同时作为“侨梦苑”与“新侨双创基地”承载地的产业园区。 招商面积： 项目占地445亩，总建筑面积约35万平方米，于2017年3月开工。目前园区三期一标段3.2万平方米商务办公楼可即刻入驻。 功能区域： 360-5100㎡多元化复合功能空间；顶层7.2m局部挑高，并附270°景观视野星空露台。	15	招商方向：重点引进工业数码、智能机器人、医疗器械等企业。	联系电话： 18866826650 电子邮箱： jnhgyyqtzcjj@jn.shandong.cn
16	槐荫经济开发区	宽禁带半导体产业园	项目地址： 济南市槐荫区美里东路与太平河北路交叉口东侧路北 投资主体： 由济南槐荫区国有资产运营有限公司开工建设，总投资约8亿元。 招商面积： 占地面积44.6亩，总建筑面积约10.7万平方米，地上建筑面积约8万平方米。 功能区域： 主要包括高层生产研发办公楼2座（B座20层27000平方米、C座16层23000平）、展厅（A座2000平方米）、专家公寓（D座15层12000平方米）、特殊气体站、污水处理站和双回路电源室。其中B座、C座高层生产研发办公楼一至三层层高7.9米，四层以上标准层层高4.2米；E座3层标准化厂房，一层层高7.9米，二层、三层层高7.5米，承重约1.0吨/平方米。	8	招商方向：重点引进半导体模组和封测、设计及研发、半导体相关应用等企业。	

济南省级以上开发区合作机会清单

序号	开发区	项目名称	项目内容及规模	投资体量 (亿元)	合作领域及投资机会	联系电话 电子邮箱
17	槐荫经济开发区	均和云谷·济南汇智港产业园项目	<p>项目地址: 济南市槐荫区美里东路与太平河北路交叉口。</p> <p>投资主体: 由上海均和集团投资建设, 产业总投资约8亿元。</p> <p>招商面积: 项目占地约64亩, 总占地面积42579 平方米, 总建筑面积约10万平方米, 全部为框架结构, 类型分别为标准化厂房、独栋研发楼及高层工业楼宇以及自持配套。现已建成36539.22平方米, 在建6万方。一共20栋楼, 现有可承载资源约50000平方米。</p> <p>功能区域: 独栋研发楼: 三层、三层半结构, 双拼、三拼、四拼以及多拼户型, 可分户销售, 面积400-4400平方米。首层高度7.2米, 二层高度4.2米, 顶层高度3.9米, 厂房最大跨度11米, 首层承重为2T/平方米, 楼上承重300千克/平方米。每栋楼均享有企业定制化的独立标识权, 独栋一层层高7.2米, 标准层层高4.2米; 高层一层层高6米, 标准层层高3.9米。</p>	8	合作方向: 重点引进电子信息、半导体相关应用产业、智能装备制造等企业。	
18	槐荫经济开发区	中交济南创芯智谷产业园项目	<p>项目位置: 济南市槐荫区-东至山东天宝翔基机械有限公司、济南金百图电力工程有限公司, 南至太平河南路, 西至均和云谷项目, 北至北太平河。</p> <p>投资主体: 由世界500强央企中国交建旗下投资平台公司-中交投资有限公司开发建设, 项目总投资5.1亿元。项目预计12月份开工建设, 2025年建设完成。</p> <p>招商面积: 项目总占地52亩地, 总建筑面积7.3万平米, 规划建设独栋、分层、高层三种类型25栋厂房, 面积300--5000平不等, 产品空间灵动, 搭配灵活。</p> <p>功能区域: 独栋厂房15栋, 多种体量产品灵活组合, 适配各细分方向企业全生命周期成长需求; 分层厂房8栋, 为各类成长期及孵化器企业打造研发、中试、轻型生产与一体的产业空间, 打造现代办公与城市轻型中试空间混合的功能载体; 高层厂房2栋, 以轻型研发+办公为主要功能的产业空间, 打造孵化期中小企业的品质创新地标。</p>	5	合作方向: 重点引进半导体相关应用、智能制造、智慧交通等企业。	联系电话: 18866826650 电子邮箱: jnhygyqtzcjj@jn.s handong.cn
19	槐荫经济开发区	槐荫数控智能设备产业园项目	项目占地面积20亩, 总建筑面积约2.2万平方米, 重点招引产业: 数控设备、智能制造等相关企业。	2	重点招引产业: 数控设备、智能制造等相关企业。	
20	槐荫经济开发区	半导体及其应用产业园区项目	<p>项目地址: 济南绕城高速公路以北工业地块。</p> <p>建设规划: 项目用地757亩, 建设标准厂房、研发办公楼、配套设施等, 围绕天岳先进引进半导体及其应用产业上下游企业, 打造新一代信息技术产业集聚区。</p>	100	招商方向: 重点引进半导体材料、设备、模组、应用等企业。	

济南省级以上开发区合作机会清单

序号	开发区	项目名称	项目内容及规模	投资体量 (亿元)	合作领域及投资机会	联系电话 电子邮箱
21	槐荫经济开发区	智能制造产业园区项目	项目地址： 济南绕城高速公路以北工业地块。 建设规划： 项目用地290亩，建设标准厂房、研发办公楼、配套设施等，围绕天岳先进、九阳公司等龙头企业引进半导体及其应用产业、制造制造产业上下游企业，打造智能制造、集成电路、智能设备、精密机械等产业生态集聚区。	30	招商方向：重点引进智能制造，以钠、锂等为原材料的正极材料及PAK电池组生产企业和3D数码打印设备、人形机器人及智能机器人等产业领域企业。	联系电话： 18866826650 电子邮箱： jnhygyyqtzcjj@jn.shandong.cn
22	临港经济开发区	齐鲁光谷	项目总占地约7300亩。其中一期约3300亩，主要打造生产制造、研发设计、企业孵化、产品展示、交流合作等功能区，目前已落地邦德激光、大图激光、深圳万顺兴、品脉数控、雷德数控、长如祥数控等重点企业；二期约4000亩，主要打造科技创新、生产制造、总部办公和配套服务等功能区。将形成涵盖激光雕刻、激光清洗、激光熔覆、激光检测、3D打印等多领域，集研发设计、核心功能部件生产、整机组装、配套设施于一体的具有全国影响力的激光产业高地。	220	重点引进激光雕刻、激光清洗、激光熔覆、激光检测、3D打印等领域企业，构建激光装备全产业链，助力济南打造中国激光第三极。	联系电话： 0531-88744567 电子邮箱： lcnlgjjkfqtzcn@jn.shandong.cn
23	临港经济开发区	空天信息产业基地	项目总占地约1000亩，其中一期约500亩，重点布局空天信息产业相关公共研发平台，建设卫星总装及配套产业基地；二期约500亩，聚焦空天产业研发、装备设计与制造，打造山东省空天信息产业生态高地。	30	重点引进空天信息产业链上下游生产制造、研发设计、系统集成等企业。	
24	临港经济开发区	交通装备产业基地	项目总占地约1600亩，其中一期约600亩，主要依托济南轨道交通装备智造产业园，围绕济南重工等核心企业，打造轨道交通装备研发生产制造基地；二期约1000亩，布局智慧交通完整产业链条，打造集研发设计、生产制造、检修维护、智慧应用等产业链要素聚集的交通产业高地。	48	重点引进交通装备企业，打造施工装备、关键系统、核心部件、机电设备、智能制造全产业链的交通装备产业聚集区。	
25	临港经济开发区	大数据与新一代信息技术产业基地	项目总占地约4000亩，主要依托国家超算济南中心和济南超算数字经济生态创新圈的生态优势，打造“公共服务平台+龙头企业+中小创新企业+高校”的创新生态产业基地。	120	重点引进超级计算、人工智能、5G、半导体、大数据、区块链等领域企业。	
26	新材料产业园区	山东省标识创意文化产业园	项目位于济南新材料产业园区，总占地面积 84.56 余亩，由9栋三层标准化生产厂房及三栋 6-10 层集设计研发、校企融合、智能科技展示、智慧物流、标识产业融合、企业众创空间等综合型用房组成。项目全面建设完成后，将容纳 60 余家企业发展，年产值达到 20 个亿以上，有效解决 2000 余人劳动就业。	2	主要面向标识产业、校企融合、智能科技展示、智慧物流开展招商。	
27	新材料产业园区	时代盛邦科创园	项目位于济南新材料产业园区，占地 60 亩，总建筑面积 5 万㎡，采用定制开发模式为企业量身打造理想厂房。	2	主要面向智能制造、食品医疗、节能环保产业开展招商。	

济南省级以上开发区合作机会清单

序号	开发区	项目名称	项目内容及规模	投资体量 (亿元)	合作领域及投资机会	联系电话 电子邮箱
28	新材料产业园区	家世界智能制造基地	项目位于济南新材料产业园区，占地110亩，总建筑面积12万平方米，规划建设18栋标准化工业厂房和1栋配套用房、1栋中试车间。基地聚焦智能制造、新材料、医疗康养等先进制造领域，在园区内形成聚合上下游产业链的产业集群，打造成集设计研发、生产制造、企业总部、云服务一体的新旧动能转换高质量发展的示范园区。	5	主要面向新材料、智能制造、医疗康养、节能环保产业开展招商。	联系电话：0531-88079777 电子邮箱： 377923370@qq.com
29	新材料产业园区	齐鲁黄河中心	项目位于济南新材料产业园区，占地273亩，总建筑面积22万方。园区规划以轻型加工为承载+产业服务为驱动（包含生产研发、管理策划、财务数据、产业金融、产业服务）的特色发展模式，将打造成为集生产、办公、生活、娱乐等于一体的新一代产业园区。	5	主要面向智能制造、新材料、生物医疗类、物流类企业开展招商。	
30	济南经济开发区	大学城创新区	1. 济南经开区重点打造的中心区域地标性项目，占地面积约1.59平方公里，总建设用地3415亩，其中包括住宅用地1211亩，商业用地176亩，市政及基础设施用地1220亩，绿地面积808亩，总建筑面积约223万平方米。 2. 项目环境优越，一水连四谷，依托中川湾，向基地内辐射，形成四条生态绿廊，将引入第四代住宅，集合创新产业园区、大型商业综合体、优质教育学校，着力打造“宜商宜业、宜育宜创、宜游宜居”的现代化产城融合、校地融合新标杆、新样板。	270	1. 诚邀社会投资人及优质开发商，参与片区整体开发、运营； 2. 招引国内高精尖产业、行业“独角兽”企业；康养、高端酒店等优质配套运营商，打造科教新高地、生态智慧城。	联系电话：0531-87227060 电子邮箱： jncqdx2021@163.com
31	济南经济开发区	大健康产业园	1. 项目位于济南市长清区创新谷片区，占地面积84243平方米，总建筑面积95448平方米，园区规划满足各种生产规模需求的2-4层多层厂房，园区规划建设展示中心5124平方米、行政大楼7080平方米、休闲中心3300平方米等公共配套设施。 2. 区属平台公司深度参与医药产业项目建设和园区开发。平台公司以土地建筑等作价入股可与入驻企业深度绑定；可提前建设标准化厂房或定制化建筑，由入驻企业后期回购或长期租赁。	6	1. 项目定位以生物医药为基础，着力发展微生物种质资源创新与生物智造平台； 2. 打造高端制剂国际化主产业基地、CRO/CMO/CDMO研发生产集群。	
32	济南经济开发区	北方美谷	1. 山东北方美谷化妆品研究院由俄罗斯自然科学院外籍院士李天铎教授领衔，齐鲁工业大学与山东中医药大学共同组成了综合研究力量强的科研团队，先后与俄罗斯自然科学院、俄罗斯古勃金石油天然气大学、韩国朝鲜大学、台湾静宜大学和中山大学等单位合作，打造国际化合作平台。 2. 依托研究院在化妆品领域的研发优势，以及成功转化柯玫工妍、科小妍、博妆等多个护肤品牌的丰富经验，着力打造黄皮肤专用化妆品、医美抗衰、康养观光为一体的美丽大健康产学研基地。	5	1. 共建黄种人皮肤大数据平台； 2. 计算机模拟-非动物性实验前沿技术开发应用； 3. 黄皮肤专用化妆品研究开发应用。	

济南省级以上开发区合作机会清单

序号	开发区	项目名称	项目内容及规模	投资体量 (亿元)	合作领域及投资机会	联系电话 电子邮箱
33	济南经济开发区	山东济清公益性农产品批发市场	山东济清公益性农产品批发市场位于大学城经开片区平安街道，经十西路以西、规划快速路以东、规划平安路以南、顺达路以北。由山东济清恒茂农产品有限公司投资建设，项目占地约2710亩，建筑面积约130.38万平方米，总投资111.71亿元，主要建设果品区、蔬菜区、肉类区、禽蛋区、水产区、冷库、干果交易区、酒水交易区、电商交易区、检测中心、结算中心、初加工及分装区、物流配送区、交易及产业园区配套设施等。	112	农产品批发（收购、储存、加工、销售）、物流、电商、加工。	联系电话：0531-87227060 电子邮箱： jncqdx2021@163.com
34	济北经济开发区	海峡两岸新旧动能转换产业合作区	合作区是2021年由国务院台办、国家发展改革委、工业和信息化部联合批复设立的产业园区，落地济南济北经济开发区，是全国首个以新旧动能转换为主题的海峡两岸产业合作区。重点打造食品医药健康产业园、先进制造产业园和对台交流综合服务中心“两园一中心”的空间发展格局，规划面积51平方公里，努力打造成新时期鲁台合作的新高地、服务台商的样板区。	100	食品饮料、特殊食品、电子信息等优质企业	联系电话：0531-84233818 邮箱： jbkfqtcj@jn.shandong.cn
35	济北经济开发区	中国特医食品城	借助区内食品饮料产业和生物医药产业优势，规划建设中国特医食品城，其中，一期用地面积约1200亩，总建筑面积约80万平方米，主要建设42栋标准厂房、办公楼及配套等。重点发展以医药食品加工为主的特医食品产业。	40	特医食品等优质企业	
36	济北经济开发区	济北·连城智造小镇	济北·连城智造小镇总用地面积499亩，建筑面积约41万平方米，总投资约40亿。重点以智能制造、高端装备为主要产业发展方向。	40	智能制造、高端装备等优质企业	
37	济北经济开发区	济北生命科技产业园	济北生命科技产业园位于济北开发区北区，占地363亩，建筑面积约18万平方米，由清华大学旗下清控科创控股股份有限公司进行招商运营，重点发展“生物医药、医疗器械、健康产品”三大产业，积极培育和发展相关产品在内的生命健康产业。	24	生物医药、医疗器械、健康产品等优质企业	
38	济北经济开发区	国际联合智力创新园	国际联合智力创新园占地面积440亩地，总建筑面积约40万平方米，计划总投资约18亿。依托工业和信息化部人才交流中心核心资源，聚焦新一代信息技术产业，打造以泛半导体产业研发制造为核心，重点向下游应用领域延伸的先进产业智造基地。	18	新一代信息技术等优质企业	
39	钢城经济开发区	高端装备科创产业园项目	项目占地580亩，建筑面积约40万平方米。主要建设标准化厂房、锻压车间、热处理车间、机加工联合车间、精铸车间及厂区各类配套公辅设施。	30	重点招引风电、冶金、模具等高端装备制造大型铸锻件、机加工产业链领域企业	0531-76880095; gcjjkfqzsj@jn.shandong.cn

济南省级以上开发区合作机会清单

序号	开发区	项目名称	项目内容及规模	投资体量 (亿元)	合作领域及投资机会	联系电话 电子邮箱
40	钢城经济开发区	装配式建筑产业园	规划建设的汇赢装配式建筑产业园，入选2022年山东省重大实施类项目，是钢城区打造国家级“新城建”产业及应用示范基地的核心项目。项目计划总投资30亿元，占地1000亩地，总规划建筑面积40万平方米。规划构建“三轴、一带、两区”的空间格局，形成一个中心（研发检测中心）、两个基地（钢构件产业基地和三板产业基地）、四个功能区（加工制造、内装集成、仓储物流、维护保养）。	50	重点招引装配式建筑加工制造、内装集成、仓储物流、维护保养等企业	联系电话：0531-87227060 电子邮箱： jncqdx2021@163.com
41	钢城经济开发区	新型高端金属粉末材料产业谷项目	项目占地500亩，建筑面积30万平方米，围绕粉末冶金生产全工艺和流程，打造成国际最先进的粉末冶金高速钢、模具钢、轴承钢、超级钢以及特种合金粉末及制品产业基地。	35	引入以仓储物流、钢材深加工、金融商务于一体集绿色低碳产业集群	
42	钢城经济开发区	汽车电子零部件制造产业园项目	项目占地300亩，建筑面积20万平方米。主要为中国重汽、吉利、比亚迪等汽车企业提供新能源关键零部件等配套。重点发展汽车结构件、内饰件、汽车电子、汽车用品及后市场产业，促进山东区域汽车电子零部件产业发展。	20	项目以粉末冶金新材料为主要发展方向，重点引入粉末冶金高速钢、模具钢、轴承钢、超级钢以及特种合金粉末及制品相关企业	
43	钢城经济开发区	智慧仓储供应链产业园项目	项目占地1000亩，建成集金融商务、仓储物流、钢材深加工于一体的绿色低碳工业园区。形成以型钢、优特钢、板带、棒材等各种类钢铁产品的销售、成品或半成品深加工全产业链集群。建成山东区域最先进的钢铁材料智能物流贸易加工园区，年可实现钢材吞吐量300万吨，年钢材深加工能力80万吨。	50	重点招引汽车电子零部件、总成零部件等集产品研发、设备生产相关企业	
44	钢城经济开发区	山东钢化科技钢化联产示范项目	项目占地395亩，分两期建设，一期投资25亿元，利用山钢高炉及焦炉煤气中副产氢气及一氧化碳，建设年产30万吨煤气合成乙醇生产装置一套。二期建设年产20万吨聚乙醇酸（PGA）生产装置一套。项目将建设成为全球最大的钢厂煤气制乙醇项目、全球首个用钢厂煤气制备聚乙醇酸的示范项目。	20	招引高炉及焦炉煤气副产氢气及一氧化碳合成乙醇、聚乙醇酸上下游产业链生产企业	
45	平阴经济开发区	东部产业新城	<p>东部产业新城项目是平阴县贯彻落实“强省会”战略，打造省会先进智造基地，推动绿色低碳高质量发展，实现特色崛起的重大产城融合项目。项目坚持“以产促城、以城兴产、产城融合”的开发思路和“特许经营、联合开发”的合作模式，布局绿色低碳居住示范区、高端装备产业园和绿色建材产业园。</p> <p>项目总规划范围30平方公里，实施村居征迁、基础设施建设、土地商业开发、矿山开发、产业导入和绿色建材交易市场等六大工程。项目建成后将创造就业岗位1.5万个，实现常住人口5万人以上，成为全市产城融合发展新标杆。</p>	300	东部产业新城涵盖“一区两园”空间布局，打造绿色低碳居住示范区、绿色建材产业园和高端装备产业园。项目区位优势明显，交通便利，矿山资源和可利用土地资源丰富，以矿山资源、规模化土地和绿色建材产业为支撑，既能实现短期资金回报，也具有长期稳定收益。	

济南省级以上开发区合作机会清单

序号	开发区	项目名称	项目内容及规模	投资体量 (亿元)	合作领域及投资机会	联系电话 电子邮箱
46	平阴经济开发区	光电高科产业园	<p>光电高科产业园位于平阴县东部产业新城，220国道、济菏高速交叉口，占地168亩，建设多层工业厂房、定制厂房、研发中试楼及配套设施等。</p> <p>园区总建筑面积21万平方米，已建成多层标准厂房7栋，标准厂房有3层和4层两种结构，层高从5.2米到8米不等，针对不同的产业定位进行设计、建设。园区内水、电、气、路和污水处理等各类基础设施配备齐全，已具备项目入驻条件。</p>	16	<p>园区将围绕新一代信息技术产业转移，以现有电子信息产业基础，坚持济南市电子信息千亿级产业集群错位布局、协同发展，优先重点发展半导体照明、新型显示、消费电子、集成电路等大型企业入驻，入驻企业享受标准厂房优惠政策，将致力于打造成为信息产业发展集聚区。</p>	联系电话：0531-87854007
47	平阴经济开发区	绿色建材产业园	<p>绿色建材产业园总用地面积10035亩，近期可利用商业配套用地210亩，工业用地3440亩。</p> <p>绿色建材产业园是平阴县践行新发展理念，依托区域内优质的石灰石资源，重点打造的特色产业载体之一。致力于打造成华东区域绿色建材装配基地、绿色低碳发展示范基地，引领绿色建材产业向绿色低碳方向转型升级。主要发展钙基新材料、装配式建筑、节能环保材料和矿山机械设备制造等产业。</p> <p>园区目前入驻的企业有山水水泥、中电建核电装备智造基地、齐鲁高速智慧交通产业基地项目等，随着后续项目入驻并与现有企业结成产业链条、形成产业生态，将真正打造出一批具有较强竞争力的区域性产业品牌。</p>	20	<p>该区域矿山资源丰富，石灰石资源储量约10亿吨，近期可开采量约5.6亿吨，随着项目的落地可逐步释放。</p> <p>绿色建材产业园规划建设装配式建筑产业、钙基新材料产业、装备制造产业、循环经济产业等四大产业集聚区和1处交通物流中心。</p>	
48	平阴经济开发区	动物食品产业园	<p>项目投资11.7亿元，总占地面积242亩，建设约21万平方米高标准厂房，配套建设1.3万平方米研发办公中心、专家公寓及展厅。一期项目投资4.4亿元，占地106亩，建设总面积7.1万平米高标准厂房及配套设施，包含高标准厂房5栋，仓储1栋，研发办公楼1栋，人才公寓2栋等，重点引进宠物食品、动物蛋白、研发及质检中心等相关企业。</p>	12	<p>平阴县具有得天独厚的宠物食品产业发展优势，一是蒸汽供应产量足价格低；二是生物医药产业基础雄厚，具有良好的产业基础；三是粮食产量足，能够保障原料供应；四是区位优势，交通便利，物流发达。</p>	
49	商河经济开发区	济南高端化学原料药产业基地	<p>项目位于商河化工产业园，占地150亩，规划总建筑面积约6.2万平方米。主要建设1栋四层办公楼，7栋四层标准化车间（甲类，一至三层层高6米，四层层高5.5米），5栋甲类仓库，1栋丙类仓库及综合管廊、三废处置等配套设施。标准化甲类车间：间距30米以上，长70米，宽15米，高23.8米，共4层，通透设计，方便企业根据需求二次装修。项目计划2024年投入使用。</p>	5	<p>重点引进医药中间体、原料药、生物医药制剂等产业。</p>	<p>联系电话：0531-82336577 电子邮箱： shkfqzs@jn.shandong.cn</p>

济南省级以上开发区合作机会清单

序号	开发区	项目名称	项目内容及规模	投资体量 (亿元)	合作领域及投资机会	联系电话 电子邮箱
50	商河经济开发区	产发健康医药产业谷	项目位于商河化工产业园，占地315亩，规划总建筑面积约18万平方米。其中项目一期：占地200亩，总建筑面积约12万平方米，主要建设1栋科研楼，2栋质检楼，10栋甲类厂房（一层层高8米。二层层高10米），4栋丙类厂房，4栋甲类仓库，1栋丙类仓库及配套设施。项目计划2024年投入使用。	26	重点引进化学中间体、原料药、创新药物、生物制药等研发、生产企业。	联系电话：0531-82336577 电子邮箱： shkfqzs@jn.shandong.cn
51	商河经济开发区	济南绿色循环经济产业园	项目位于开发区南区，占地325.75亩，包括表面处理集控区和资源再利用综合中心两部分。其中表面集控区规划建筑面积约14万平方米，规划电镀及电泳产线100余条，污水处理站日处理能力6000吨；资源再利用综合中心建设10000吨/年物化处理单元、40000吨/年（总库容40万立方）刚性填埋厂。配套建设化学品库、浓硫酸罐区、办公楼等。	20	重点引进装备制造、信息电子、航空航天、新能源、船舶军工、汽车制造、卫浴等产业的表面处理企业。	
52	商河经济开发区	创伟绿色建筑新材料产业园	项目位于开发区南区，占地151.49亩，规划总建筑面积71369.49㎡，计划建设8个新建厂房，分为二期建设，一期为1-7#厂房，二期为8#厂房。其中，6#楼的部分及7#楼为企业自持，1#-5#楼、6#楼的部分及8#楼为可售部分（1#-7#单跨宽度30-90米；8#为四层框架结构）。	5	重点引进智能制药与高端装备产业类项目。	
53	商河经济开发区	馨升生物医药产业园项目	该项目位于开发区北区，占地面积60亩，建设规模60508.49㎡。主要建设生物医药生产车间及附属办公设施。同时购置生物安全柜、超纯水设备、空气净化设备、超低温、冰箱等设备。现有正在建设十四栋三层厂房、一栋四层办公楼，厂房面积2000-5000㎡不等。	2	重点引进康养、医疗美容医院、体检机构、细胞及基因治疗创新药研发类项目。	
54	商河经济开发区	山东胜开集团新兴智能装备产业园项目	该项目位于开发区南区，占地面积126亩。其中一期新建厂房30000平方米，研发中心5000平方米，其他附属设施1500平方米；二期新建厂房15000平方米，其他附属设施500平方米。总计容面积85000平方米。现有四栋单层钢结构厂房出租，其中有一栋厂房面积为：9389㎡，另外三栋厂房面积为4688.95㎡，层高10.3米。	5	重点引进智能制药与高端装备产业类项目。	

小注：合作机会清单旨在打破信息不对称，让更多实力雄厚、潜力巨大的企业及时掌握开发区发展的动向和机会，找到参与开发区发展的渠道和时机，实现供给侧与需求侧的精准对接，为企业家精准提供发展入口和机遇。具体可网上参考济南起步区相关机会清单。